



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
2 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1988

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
554

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑ

Αριθ. Γ. 33040

(1)

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης του οικισμού Γιαννιτσών του δήμου Γιαννιτσών (Ν. Πέλλης).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α) όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 1512/1985 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (ΦΕΚ 4/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 6 (παρ. 1, 4, 5 και 6) και 7 (παρ. 1, 2 και 4) και 43 (παρ. 3).

2. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 3.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 6 (παρ. 1), 7, 8, 9 και 16 όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 13 του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφίσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (ΦΕΚ 141/Α).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 213 παράγρ. 1.

5. Την υπ' αριθ. 53674/2199/22.7.86 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του δήμου Γιαννιτσών (Ν. Πέλλης)» (ΦΕΚ 975/Δ διόρθωση 1344/Δ).

6. Την υπ' αριθ. Υ. 1291/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Μεταφορών και Επικοινωνιών και Υφυπουργού στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας» (ΦΕΚ 526/Β).

7. Την υπ' αριθ. Υ. 1436/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανόλη Παπαστεφανάκη» (ΦΕΚ 549/Β).

8. Την υπ' αριθ. 26390/1151/1988 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Χαρακτηρισμός ως πυκνοδομημένων τμημάτων των πολεοδομικών ενοτήτων Τσαλί, Αγίου Κωνσταντίνου, Μητρόπολης, Καρυώτικα, Αγίου Γεωργίου και Αγίας Παρασκευής του οικισμού Γιαννιτσών του δήμου Γιαννιτσών (Ν. Πέλλης)».

9. Τις υπ' αριθ. 118/87, 254/87 και 1/88 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου Γιαννιτσών.

10. Την υπ' αριθ. 148/συν. 20/1987 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Πέλλης.

11. Την υπ' αριθ. 261/1988 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται το πολεοδομικό σχέδιο του οικισμού Γιαννιτσών του δήμου Γιαννιτσών (Ν. Πέλλης) με τον καθορισμό οικοδομησίμων χώρων, οδών, πεζοδρόμων, χώρων πρασίνου, χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων, νηπιαγωγείου - παιδικού σταθμού, δημοτικού σχολείου, παιδικής χαράς, βρεφονηπιακού σταθμού - νηπιαγωγείου, χώρου αθλητικών εγκαταστάσεων, εκκλησίας, σταθμού αστικών λεωφορείων, ΚΤΕΛ, νηπιαγωγείου - παιδικού σταθμού - δημοτικού σχολείου, διοικητηρίου, νοσοκομείου, όπως φαίνονται στα δώδεκα (12) σχετικά χρωματισμένα πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα: 1:1000, που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 33040/1610/1988 πράξη του και που συνοπτικά τους αντίτυπα δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2.

Η περιοχή της οποίας το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με το άρθρο 1 του παρόντος, υπάγεται ως προς την εισφορά σε γη στις διατάξεις των παραγράφων 4 και επόμενες του άρθρου 8 του Ν. 1337/1983.

Άρθρο 3.

Εγκρίνεται, όπως διατυπώνεται στα επόμενα άρθρα, ο πολεοδομικός κανονισμός της περιοχής της οποίας εγκρίνεται το σχέδιο με το άρθρο 1 του παρόντος.

Άρθρο 4.

Στους οικοδομήσιμους χώρους της παραπάνω περιοχής, επιτρέπονται οι χρήσεις γενικής κατοικίας, όπως προσδιορίζονται από το άρθρο 5 του Π. Δ/τος 8/1980 (ΦΕΚ 27/Α).

Άρθρο 5.

Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη, επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τριών (3) μέτρων.

Άρθρο 6.

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου καθώς και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων ορίζονται ως εξής:

Α.1. Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα τέσσερα (14) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: τριακόσια (300) τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση της προηγούμενης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικοπέδα τα οποία: α) κατά τη δημοσίευσή του

παρόντος διατάγματος:

- Ελάχιστο πρόσωπο: πέντε (5) μέτρα.
- Ελάχιστο εμβαδόν: εβδομήντα πέντε (75) τ.μ.
- β) Προκύπτουν από την οριστική πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης ή προέρχονται από τις εισφορές σε γη σύμφωνα με το άρθρο 8 του Ν. 1337/1983 και έχουν:
 - Ελάχιστο πρόσωπο: πέντε (5) μέτρα.
 - Ελάχιστο εμβαδόν: εβδομήντα πέντε (75) τ.μ.
- 3. Επιπλέον των διατάξεων των προηγούμενων παραγράφων 1 και 2 τα οικοπέδα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα εφόσον μέσα στο οικοδομήσιμο τμήμα τους εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια πενήντα (50) μ² και ελάχιστη πλευρά πέντε (5) μέτρα.
- 4. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων εβδομήντα τοις εκατό (70%) της επιφανείας τους.
- 5. Συντελεστής δόμησης: οκτώ δέκατα (0,8).
- 6. Κατ' εξαίρεση της προηγούμενης παραγράφου 5 ορίζεται συντελεστής δόμησης 1,20 για τα οικοπέδα εμβαδού μικρότερου των 150 τετρ. μέτρων, εφόσον η συνολική επιφάνεια ορόφων δεν υπερβαίνει τα 120 μ². Η εξαίρεση αυτή έχει εφαρμογή μόνο σε οικοπέδα που έχουν προκύψει από κατάτμηση μέχρι της 10.3.1982 αφού αφαιρεθεί το εμβαδόν της εισφοράς σε γη σύμφωνα με το Ν. 1337/1983.
- 7. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων δέκα και μισό (10,5)μ.
- 8. Πάνω από το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων επιτρέπεται η κατασκευή στέγης με μέγιστο ύψος 1,80 και κλίση 35%.

Β. Οι όροι και περιορισμοί δόμησης των κοινωφελών χώρων, που καθορίζονται στο άρθρο 1 του παρόντος ορίζονται ως εξής:

- Μέγιστο ποσοστό κάλυψης εβδομήντα τοις εκατό (70%) της επιφάνειας του χώρου.
- Συντελεστής δόμησης: Οκτώ δέκατα (0,8).
- Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων: δέκα πέντε (15) μέτρα.

Άρθρο 7.

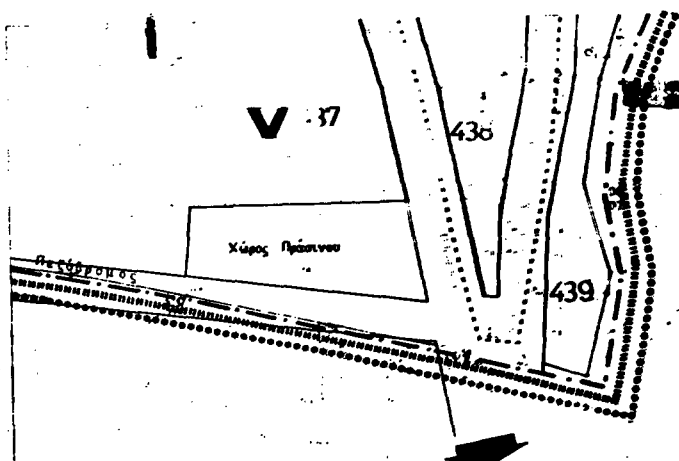
Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Αναπληρωτή Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 17 Ιουνίου 1988

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ Α. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΗΣ



ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΚΑΙ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΘΕΜΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

_____ **Όριο Ευκαιριών του Σχεδίου Πόλεως**

Οριο Εγκριμένου Σχεδίου Πόλεως
Approved Town Plan Boundary

Οριστική Πλευροκοπή της Ενώτητας - Γειτνιώσε
Οριστική Πλευροκοπή της Ενώτητας - Γειτνιώσε

Ορειο Πυρροφωτιστικής Περιοχής

Densely Built-up Area Boundary
 Subsequent Expansion Boundary

Street Line (green)

Original
Quoted

_____ **I've**
_____ **Agreed**

☐ **Εταιρεία Καταβολή** (σε καθιερωμένο λιανεμπόριο και εμπόριο υπηρεσιών)
 Αξία των εμπορεύματων που αποκτήθηκαν κατά τη διάρκεια του έτους / αρχικού

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ

3 ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΧΗΜΙΚΟΣ ΑΝΘΡΑΚΑΣ

- Public Open Space
- Medium-Density Residential

Parking Area

• **Παράδειγμα:** • Ηνζόδρομος
Gerdienon Way

Համագործակցություն

Ομο Τμήμα Συντελεστής Δόμησης (Σ.Δ.) & Ομο Τμήμα Ασφαλών Όρων Δόμησης

2 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100 101 102 103 104 105 106 107 108 109 110 111 112 113 114 115 116 117 118 119 120 121 122 123 124 125 126 127 128 129 130 131 132 133 134 135 136 137 138 139 140 141 142 143 144 145 146 147 148 149 150 151 152 153 154 155 156 157 158 159 160 161 162 163 164 165 166 167 168 169 170 171 172 173 174 175 176 177 178 179 180 181 182 183 184 185 186 187 188 189 190 191 192 193 194 195 196 197 198 199 200 201 202 203 204 205 206 207 208 209 210 211 212 213 214 215 216 217 218 219 220 221 222 223 224 225 226 227 228 229 230 231 232 233 234 235 236 237 238 239 240 241 242 243 244 245 246 247 248 249 250 251 252 253 254 255 256 257 258 259 260 261 262 263 264 265 266 267 268 269 270 271 272 273 274 275 276 277 278 279 280 281 282 283 284 285 286 287 288 289 290 291 292 293 294 295 296 297 298 299 300 301 302 303 304 305 306 307 308 309 310 311 312 313 314 315 316 317 318 319 320 321 322 323 324 325 326 327 328 329 330 331 332 333 334 335 336 337 338 339 340 341 342 343 344 345 346 347 348 349 350 351 352 353 354 355 356 357 358 359 360 361 362 363 364 365 366 367 368 369 370 371 372 373 374 375 376 377 378 379 380 381 382 383 384 385 386 387 388 389 390 391 392 393 394 395 396 397 398 399 400 401 402 403 404 405 406 407 408 409 410 411 412 413 414 415 416 417 418 419 420 421 422 423 424 425 426 427 428 429 430 431 432 433 434 435 436 437 438 439 440 441 442 443 444 445 446 447 448 449 450 451 452 453 454 455 456 457 458 459 460 461 462 463 464 465 466 467 468 469 470 471 472 473 474 475 476 477 478 479 480 481 482 483 484 485 486 487 488 489 490 491 492 493 494 495 496 497 498 499 500 501 502 503 504 505 506 507 508 509 510 511 512 513 514 515 516 517 518 519 520 521 522 523 524 525 526 527 528 529 530 531 532 533 534 535 536 537 538 539 540 541 542 543 544 545 546 547 548 549 550 551 552 553 554 555 556 557 558 559 560 561 562 563 564 565 566 567 568 569 570 571 572 573 574 575 576 577 578 579 580 581 582 583 584 585 586 587 588 589 590 591 592 593 594 595 596 597 598 599 600 601 602 603 604 605 606 607 608 609 610 611 612 613 614 615 616 617 618 619 620 621 622 623 624 625 626 627 628 629 630 631 632 633 634 635 636 637 638 639 640 641 642 643 644 645 646 647 648 649 650 651 652 653 654 655 656 657 658 659 660 661 662 663 664 665 666 667 668 669 670 671 672 673 674 675 676 677 678 679 680 681 682 683 684 685 686 687 688 689 690 691 692 693 694 695 696 697 698 699 700 701 702 703 704 705 706 707 708 709 710 711 712 713 714 715 716 717 718 719 720 721 722 723 724 725 726 727 728 729 730 731 732 733 734 735 736 737 738 739 740 741 742 743 744 745 746 747 748 749 750 751 752 753 754 755 756 757 758 759 760 761 762 763 764 765 766 767 768 769 770 771 772 773 774 775 776 777 778 779 780 781 782 783 784 785 786 787 788 789 790 791 792 793 794 795 796 797 798 799 800 801 802 803 804 805 806 807 808 809 810 811 812 813 814 815 816 817 818 819 820 821 822 823 824 825 826 827 828 829 830 831 832 833 834 835 836 837 838 839 840 841 842 843 844 845 846 847 848 849 850 851 852 853 854 855 856 857 858 859 860 861 862 863 864 865 866 867 868 869 870 871 872 873 874 875 876 877 878 879 880 881 882 883 884 885 886 887 888 889 890 891 892 893 894 895 896 897 898 899 900 901 902 903 904 905 906 907 908 909 910 911 912 913 914 915 916 917 918 919 920 921 922 923 924 925 926 927 928 929 930 931 932 933 934 935 936 937 938 939 940 941 942 943 944 945 946 947 948 949 950 951 952 953 954 955 956 957 958 959 960 961 962 963 964 965 966 967 968 969 970 971 972 973 974 975 976 977 978 979 980 981 982 983 984 985 986 987 988 989 990 991 992 993 994 995 996 997 998 999 1000 1001 1002 1003 1004 1005 1006 1007 1008 1009 1010 1011 1012 1013 1014 1015 1016 1017 1018 1019 1020 1021 1022 1023 1024 1025 1026 1027 1028 1029 1030 1031 1032 1033 1034 1035 1036 1037 1038 1039 1040 1041 1042 1043 1044 1045 1046 1047 1048 1049 1050 1051 1052

1.11.13.14 Floor Area Ratio Districts - Other Building Regu

Ο.Δ.		Αρτιστικά (προσ. "α-κάδοι)			
Τομή	Σ.Δ.	Γραφ.	Κανονας	Παρεκκλιση	Παρατηρησης
I	24	15	10-200	8-150 5-60	
II	18	13	10-200	8-200 6-200	
III	10	9,5	15-400	10-300 7-80	
IV	08	9,5	15-400	10-300 7-80	
V	08	9,5	15-400	ΓΟΚ 85	

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

SENT PCN 08 1 1000

MEMORANDUM

(MADA MELETHE)

• • • • •

0-221111 11-2211-0211

ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗ Μ.

Δρ ΚΟΥΣΙΑΡΗΣ Χ.

ΠΑΡΑΡΤΗΡΗ Π

MECONIOMBLACK A

DEC 01 1984

ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ Π

KOENIG

CONCLUSION

Π-2 ΠΟΛΙΤΕΥΜΑΤΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

DATE: 10/10/1964

0.23

PYMOTOMIKO

100

1 : 1000

[illegible]

1:1000

Γ. 33040/88
 Επιμνημόσυνη μνημόσυνη του αιώνα
 Παντίου του εφίου Παντίου (Α. Παντίου)
 23 Μαΐου 1988
 Αλφειο
 Χ. Κωνσταντίνου

1900

Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. 84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο παραρτίου μελέτης
 Study Area
 ----- Όριο Επικυρωμένου Σχεδίου Πόλεως
 Approved Town Plan Boundary
 ----- Όριο Πολεοδομικού Ενταξίου - Γενικού
 City Planning Unit/Regional Boundary
 ----- Όριο Πολεοδομικής Περιοχής
 District Boundary
 ----- Παραρτίου Γραμμής (αφώρτου)
 Street Line (Setback)
 ----- Οριογραμμή Γραμμής
 Building Line
 ----- Στάθ
 Axis
 ----- Γενική Χωρική (για καθορισμό θέσης κτιρίων και κτηρίων υπαγόμενων)
 General Residential (with setback rules/limits)
 ----- Β.Π.
 Βιομηχανική Περιοχή
 Industrial Light Manufacturing
 ----- Κ.Υ.
 Ελεύθερος Χώρος Κατασκευής
 Public Open Space
 ----- Π.
 Πάρκο
 Park Area
 ----- Π.Σ.
 Πεδίο
 Field
 ----- Στάθ
 Station
 ----- Στάθ
 Station

----- Όριο Τοπικής Συντεταγμένης Διοίκησης (Σ.Α.) ή Όριο Τοπικής Αρχής
 Maximum Floor Area Rate District Boundary - Building Regulations District Boundary
 ----- Όριο Τοπικής Συντεταγμένης Διοίκησης ή Τοπικής Αρχής
 Floor Area Rate District - Other Building Regulations District
 ----- Όριο Τοπικής Συντεταγμένης Διοίκησης
 Special Building Regulations - District Boundary

Ο.Δ.	Σ.Α.	Τύπος	Αρτιότητα (Κοινωνική-Εξυγίαιση)	Παράρτιο	Παραρτίο
I	24	15	10-200	8-150 5-60	
II	18	13	10-200	8-200 6-200	
III	10	95	15-400	10-300 7-80	
IV	08	8,5	15-400	10-300 7-80	
V	08	8,5	15-400	ΓΟΚ 85	

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ Σ.Α. 1:100000 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΠΙΔΡΑΣΗΣ ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Σ.Α. 48° 45' 11-12' 18'

ΣΤΑΘΜΗ ΠΥΡΑΓΩΝ

1	2	3	4
5	6	7	8
9	10	11	12
13	14	15	16

ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗ Μ.
ΔΟ ΚΟΥΣΙΔΩΝΗΣ Χ.
ΠΑΠΑΓΥΡΗ Π.
ΜΠΟΥΝΤΟΥΡΙΔΟΥ Α.
ΠΕΓΙΟΣ Π.
ΠΑΠΑΔΑΝΝΟΥ Π.
ΚΟΞΜΑΣ Χ.
ΑΒΑΝΑΣΙΑΔΟΥ Χ.

Π-2 ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΚΑΡΤΗΣ

Π-21 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ

ΚΑΙΜΕΚ Α
1:1000
ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 1988

ΓΙΑΝΝΙΤΣΑ (12)
ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ

Γ. 33040/88
 ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ
 ΒΑΘΥΒΕΛΤΙΝΗΣ ΔΙΕΥΣΗΣ ΤΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
 ΠΑΝΙΣΤΗΝ ΤΟΥ ΘΗΣΟΥ ΠΟΛΙΤΕΩΝ
 (Α.Π.Ε.Π.).

23 Μαΐου 1988

Δ/κτος
 Π. ΚΟΚΚΟΤΑΚΗΣ

A black and white map of a residential area. The map shows several numbered lots: 403, 404, 409, 410, 416, 429, 430, 438, and 439. The lots are separated by streets and boundaries. Some lots have internal features like buildings or trees. The text "KINGS ROAD" is visible on the left side. The map is oriented with North at the top.

[illegible]

Ο.Δ.			Αρτίο-ατα (προσφυγιο-εμβάδα)		
Τμήμα	Σ.δ	Υφός	Κάναμος	Παρεκκλήση	Παρατηρήσεις
I	2,4	15	10-200	8-150 5-60	
II	1,8	13	10-200	8-200 6-200	
III	1,0	9,5	15-400	10-300 7-80	
IV	0,8	9,5	15-400	10-300 7-80	
V	0,8	9,5	15-400	ΓΟΚ 85	

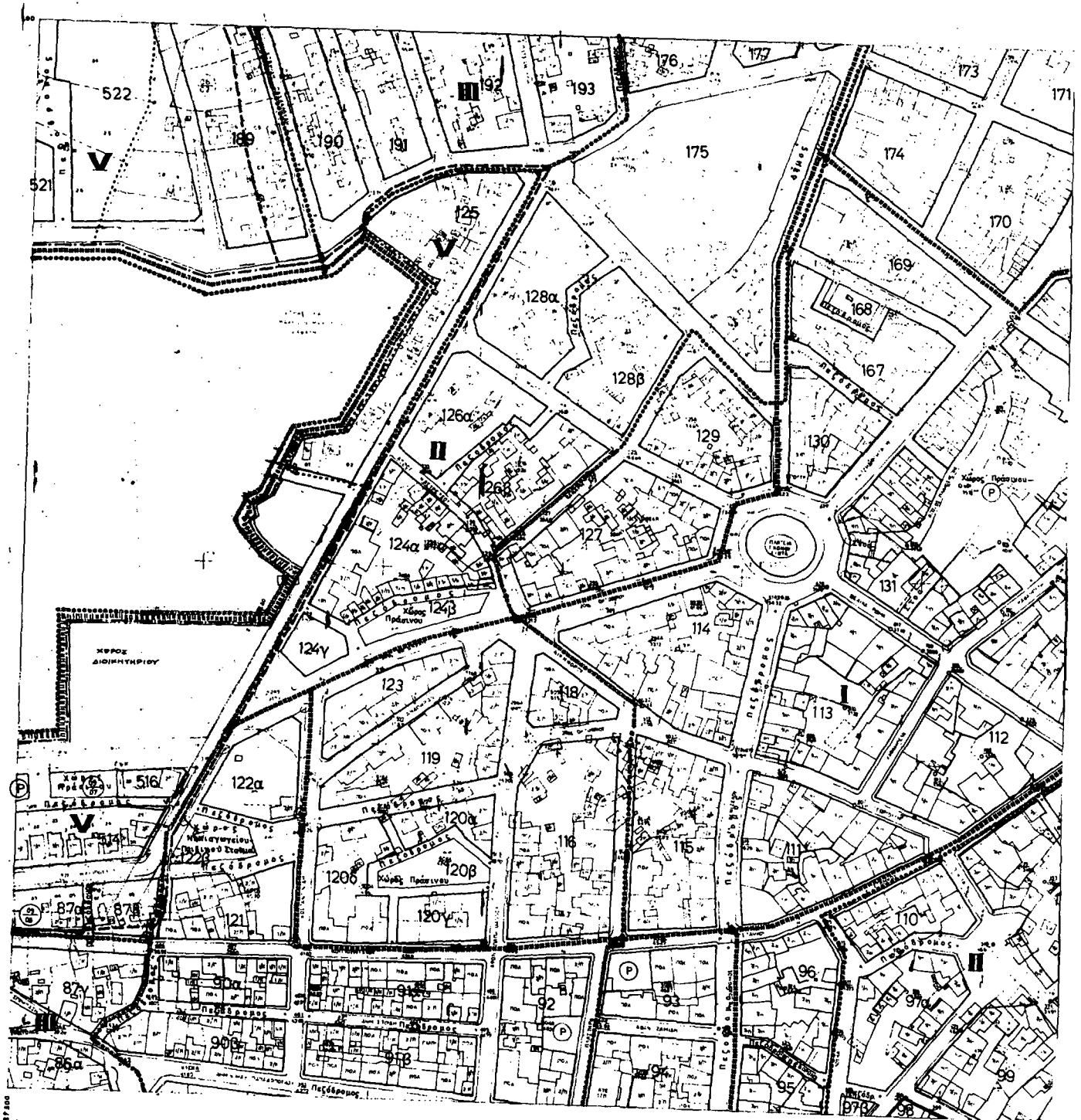
Γ. 53040/88
 Επιμνημόσυνη
 ημερομηνίαση υπέρ της του σπουδαίου
 Πατριάρχη του Ορθόξου Πατριάρχη (κ. Π. Β.
 Ιωάννη).
 25 Μαΐου 1988
 Ν. ΚΟΜΜΑΤΗΣ.
 Ν. ΚΟΜΜΑΤΗΣ.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΟΧ 1 100.000 ΗΜΕΡΗΜΙΑΝ ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

W-68° 45' 11"-E 15°

ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗ Μ.
ΔΟ ΚΟΥΓΙΑΝΝΗ Χ.
ΠΑΛΑΡΓΟΥΡ Π.
ΜΠΟΥΝΤΟΥΡΙΔΟΥ Α.
ΠΕΡΙΟΣ Π.
ΠΑΠΑΔΑΝΝΟΥ Π.
ΚΟΙΜΑΣ Χ.
ΑΒΑΝΑΣΙΑΔΟΥ Χ.



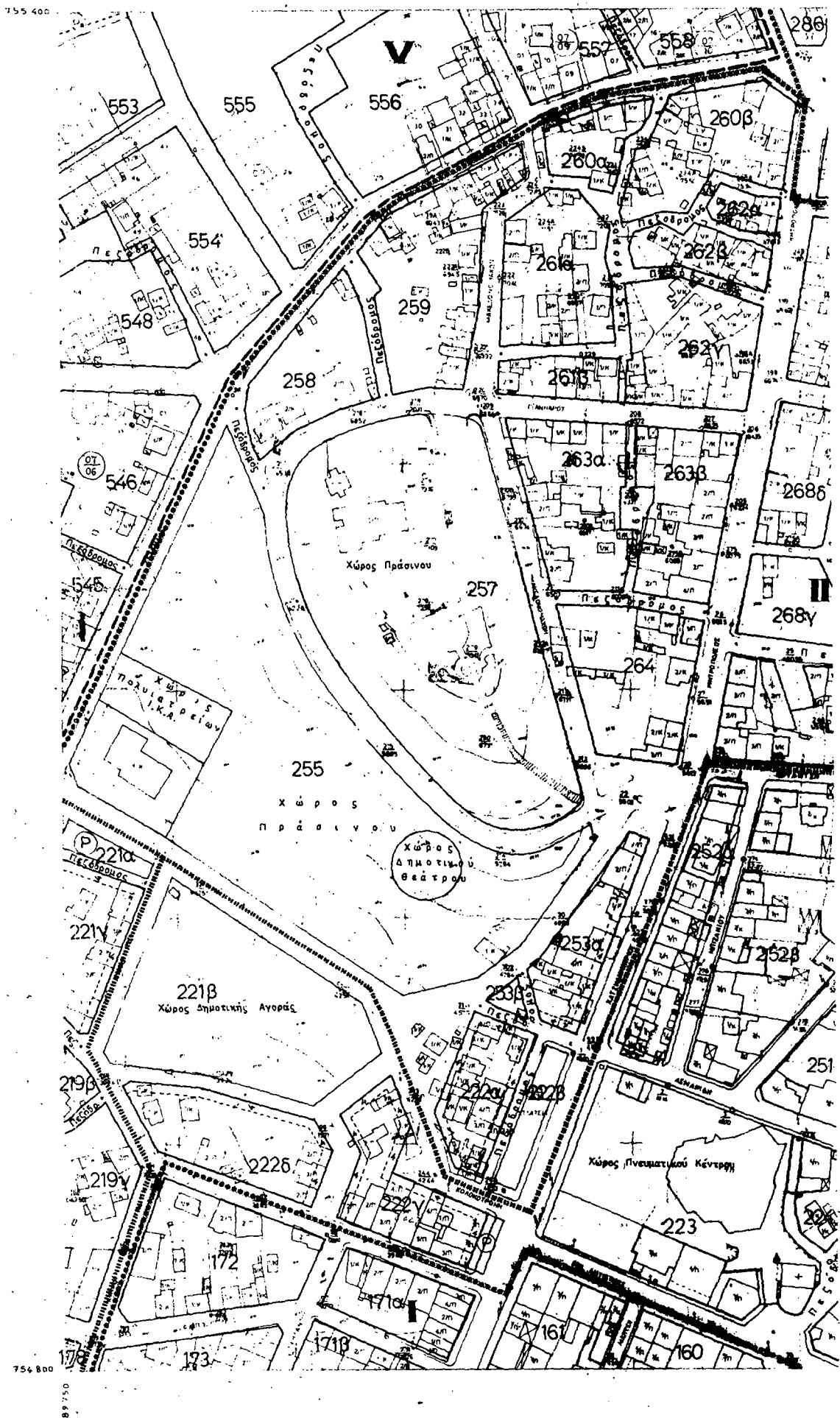


ΥΠΟΜΝΗΜΑ

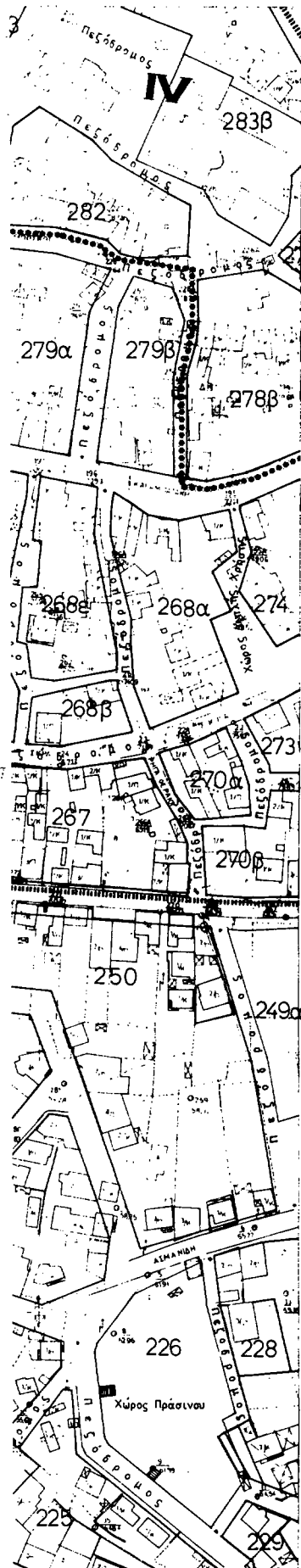
- | Α.Δ. | Τ.Δ. | Πόρ. | Αρτίστικα
(κρουσμο-εμβαίο) | | Παρατηρήσεις |
|------|------|------|-------------------------------|----------------|--------------|
| | | | Κρούσμο | Παρεμβολή | |
| I | 24 | 15 | 10-200 | 6-150
5-60 | |
| II | 18 | 13 | 10-200 | 6-200
6-200 | |
| III | 10 | 95 | 15-400 | 10-300
7-80 | |
| IV | 08 | 85 | 15-400 | 10-300
7-80 | |
| V | 08 | 85 | 15-400 | ΓΟΚ 85 | |

Ε-33040/88
Εμπύκτων
ΒΑΛΚΑΝΟΠΛΩΤΕΣ ΜΕΛΗΤΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΙΤΡΙΟΥ
ΠΑΡΡΙΣΙΩΤΗ ΣΟΥ ΒΑΡΕΟΥ ΠΑΡΡΙΣΙΩΤΗ (V. ΠΑΡ
ΣΙΩΤΗ)
23 Μαΐου 1988
d/nc





Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. 82/84



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο προτεινόμενης μελέτης
Study area
- Οριο Εγκεκριμένου Σχεδίου Πόλεως
Approved Town Plan Boundary
- Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γεφυρώσεως
City Planning Unit-Neighborhood Boundary
- Οριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built-up Area Boundary
- Πυκνοδομημένη Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)
- Ουλοδομημένη Γραμμή
Building Line
- Στόβ
Arcade
- Γενική Κατοικία (με καθυστερημένη άδεια για εμπορική επιχείρηση)
Mixed Residential (with delayed small trade/business)
- ΒΠ Βιοτεχνία Περιφέρειας
Outer-area Light Manufacturing
- ΚΧ Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space
- Ⓟ Χώρος Στάθμευσης
Parking Area
- Πεζόδρομος
Pedestrian Way
- Χώρος Διπλής Χρήσης
Dual use area
- Οριο Τοπικής Συντελεστής Δόμησης (Σ.Δ.) ή Οριο Τοπικών Κοιμών - Όριον Δόμησης
Maximum Floor Area Ratio-District Boundary-Building Regulations - District Boundary
- Ι, ΙΙ, ΙΙΙ, ΙV Τομείς Συντελεστών Δόμησης ή Τομείς Κοιμών - Όριον Δόμησης
Floor Area Ratio Districts - Urban Building Regulations Districts
- Οριο Τοπικών Ειδιανών Περιορισμών Δόμησης
Special Building Regulations - District Boundary

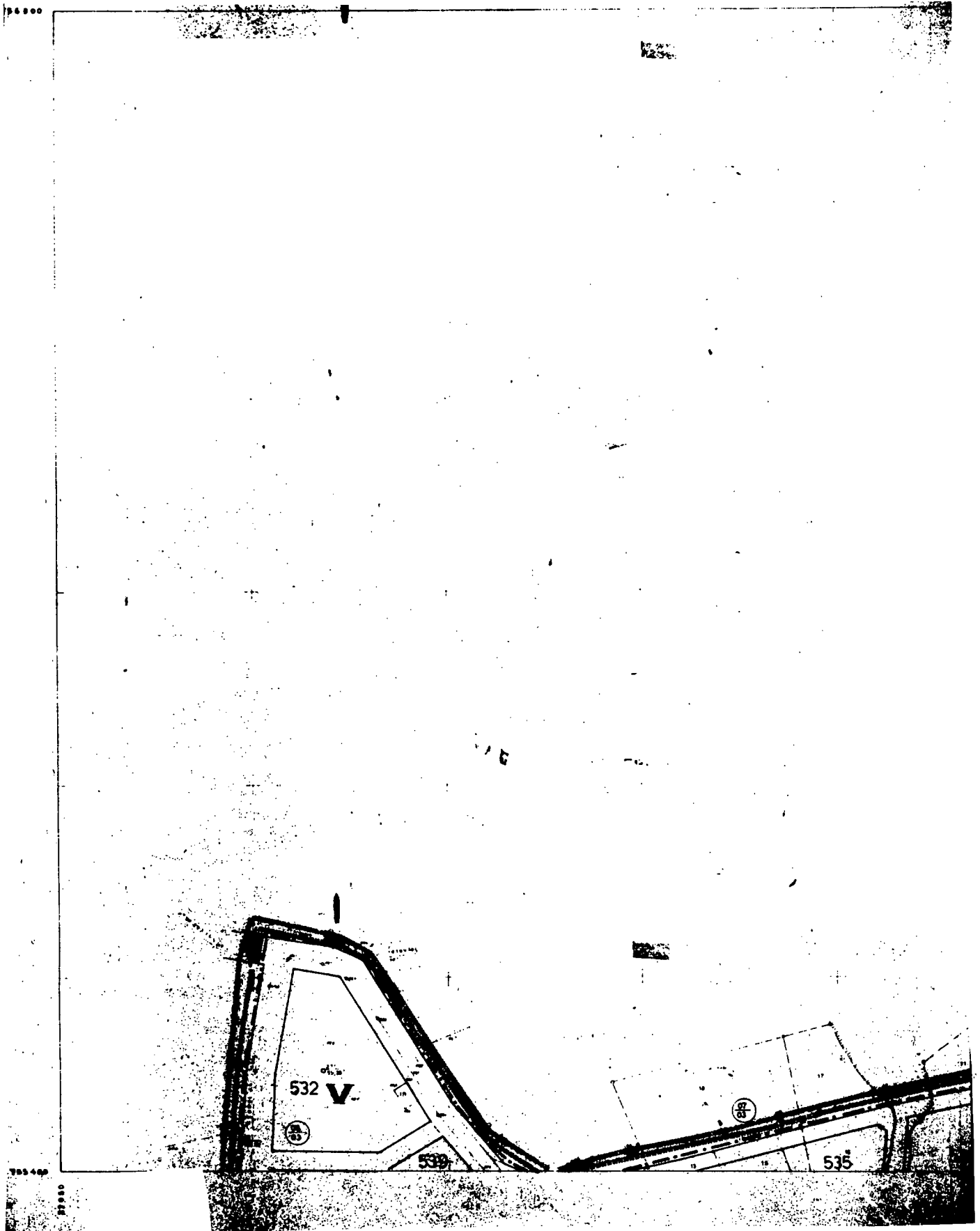
Ο.Δ. Τομείς	Σ.Δ.	Υψος	Αρτιστεία (πρόσωπο-εμβάδο)		Παρατηρήσεις
			Κανονας	Παρεκκλίση	
I	24	15	10-200	8-150 5-60	
II	18	13	10-200	8-200 6-200	
III	10	9,5	15-400	10-300 7-80	
IV	08	9,5	15-400	10-300 7-80	
V	08	9,5	15-400	ΓΟΚ 85	

Γ. 33040/88
Εμπειρία
Πολυεθνικής μελέτης του διυλισμού
Γρανιτών του δήμου Παννιτών (ν.Πελάας)

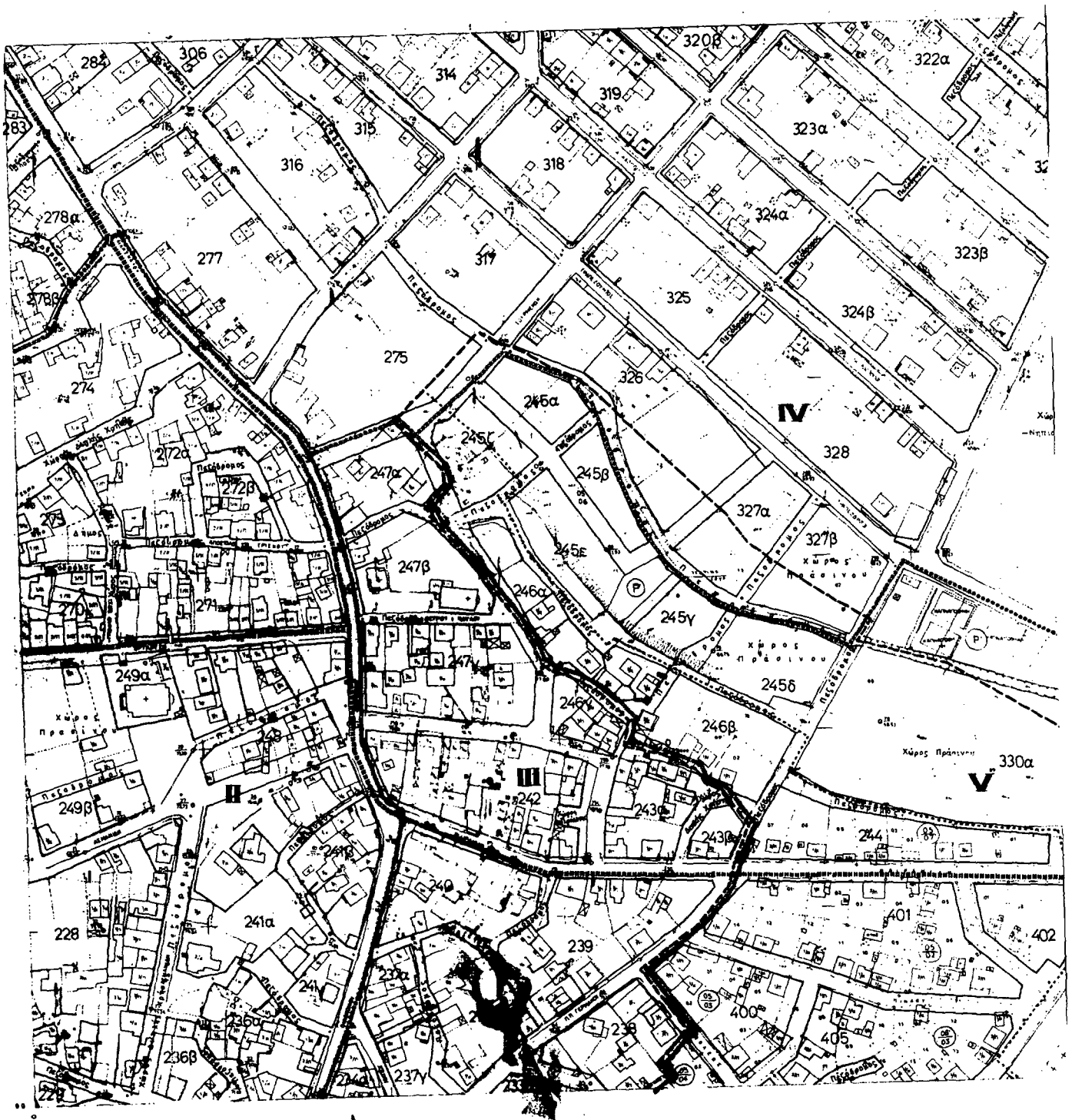
23 Μαΐου 1988

Δ/ντης
Ν. ΚΟΚΚΟΤΑΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ	
ΚΕΝΤΡΟΝ Ν. 48° 45' Δ. 1° 15'	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
	<p>ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗ Μ. ΔΟ. ΚΟΥΣΙΔΩΝΗΣ Χ. ΠΑΠΑΓΥΡΗ Π. ΜΠΟΥΝΤΟΥΡΙΔΟΥ Α. ΠΕΓΙΟΣ Π. ΠΑΠΑΔΑΝΝΟΥ Π. ΚΟΣΜΑΣ Χ. ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΟΥ Χ.</p>
Π-2 ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ	
ΧΑΡΤΗΣ Π-21	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΙ
ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1000	ΓΙΑΝΝΙΤΣΑ (6)
ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 1988	ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ



ΠΟΛΕΩΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ -		ΑΝΑΘΕΩΡΗΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ																																																																			
ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Κ. 1:100.000	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΥΤΟΛΗΜΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ																																																																			
<p>Φ. 48° 45'</p> <p>Δ. 1° 15'</p>																																																																					
<p style="text-align: center;">ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΩΝ</p> <table border="1" style="margin: auto; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 20px; text-align: center;">10000</td> <td style="width: 40px; text-align: center;">2070</td> <td style="width: 40px; text-align: center;">2080</td> <td style="width: 40px; text-align: center;">2090</td> <td style="width: 40px; text-align: center;">21000</td> <td style="width: 40px; text-align: center;">706000</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td style="text-align: center;">1</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: center;">2</td> <td style="text-align: center;">3</td> <td style="text-align: center;">4</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: center;">5</td> <td style="text-align: center;">6</td> <td style="text-align: center;">7</td> <td></td> <td style="text-align: center;">706400</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: center;">706800</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: center;">8</td> <td style="text-align: center;">9</td> <td style="text-align: center;">10</td> <td></td> <td style="text-align: center;">707200</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: center;">707600</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: center;">11</td> <td style="text-align: center;">12</td> <td style="text-align: center;">13</td> <td></td> <td style="text-align: center;">708000</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: center;">708400</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: center;">14</td> <td style="text-align: center;">15</td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: center;">708800</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: center;">709200</td> </tr> </table>		10000	2070	2080	2090	21000	706000			1					2	3	4				5	6	7		706400						706800		8	9	10		707200						707600		11	12	13		708000						708400		14	15			708800						709200	<p>ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗ Μ.</p> <p>Δ. ΚΟΥΣΙΔΗΝΗ Χ.</p> <p>ΠΑΠΑΓΥΡΗ Π.</p> <p>ΜΠΟΥΝΤΟΥΡΑΔΟΥ Α.</p> <p>ΠΕΡΙΟΣ Π.</p> <p>ΠΑΠΑΔΑΚΗΟΥ Ε.</p> <p>ΚΟΙΜΑΣ Χ.</p> <p>ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΟΥ Χ.</p>	
10000	2070	2080	2090	21000	706000																																																																
		1																																																																			
	2	3	4																																																																		
	5	6	7		706400																																																																
					706800																																																																
	8	9	10		707200																																																																
					707600																																																																
	11	12	13		708000																																																																
					708400																																																																
	14	15			708800																																																																
					709200																																																																
<p>Π-2 ΠΟΛΕΩΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΔΕΥΤΕΡΥΤΗΣ</p> <p>Σ. ΜΑΡΤΗΣ Υ</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 30%;"> <p style="font-size: 2em; font-weight: bold;">Π-21</p> <p>ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ</p> <p>ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ</p> <p>ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ</p> </div> <div style="width: 60%; text-align: center;"> <p style="font-size: 1.5em; font-weight: bold;">ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ</p> <p style="font-size: 1.2em; font-weight: bold;">ΓΙΑΝΝΙΤΣΑ (2)</p> <p style="font-size: 1.2em; font-weight: bold;">ΔΕΥΤ. ΠΕΛΛΑΣ</p> </div> </div>																																																																					



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- [illegible]

Α.Δ.	Τμήμα	Σ.Δ.	Ώρες	Αριστεία (χρόνια-επίδο)		Παρατήρηση
				Κανόνες	Παρακλίση	
I	24	15	10-200	8-150 5-60		
II	18	13	10-200	8-200 6-200		
III	10	95	15-400	10-300 7-80		
IV	08	95	15-400	10-300 7-80		
V	08	95	15-400	ΓΟΥ 85		

ΠΟΛΥΩΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

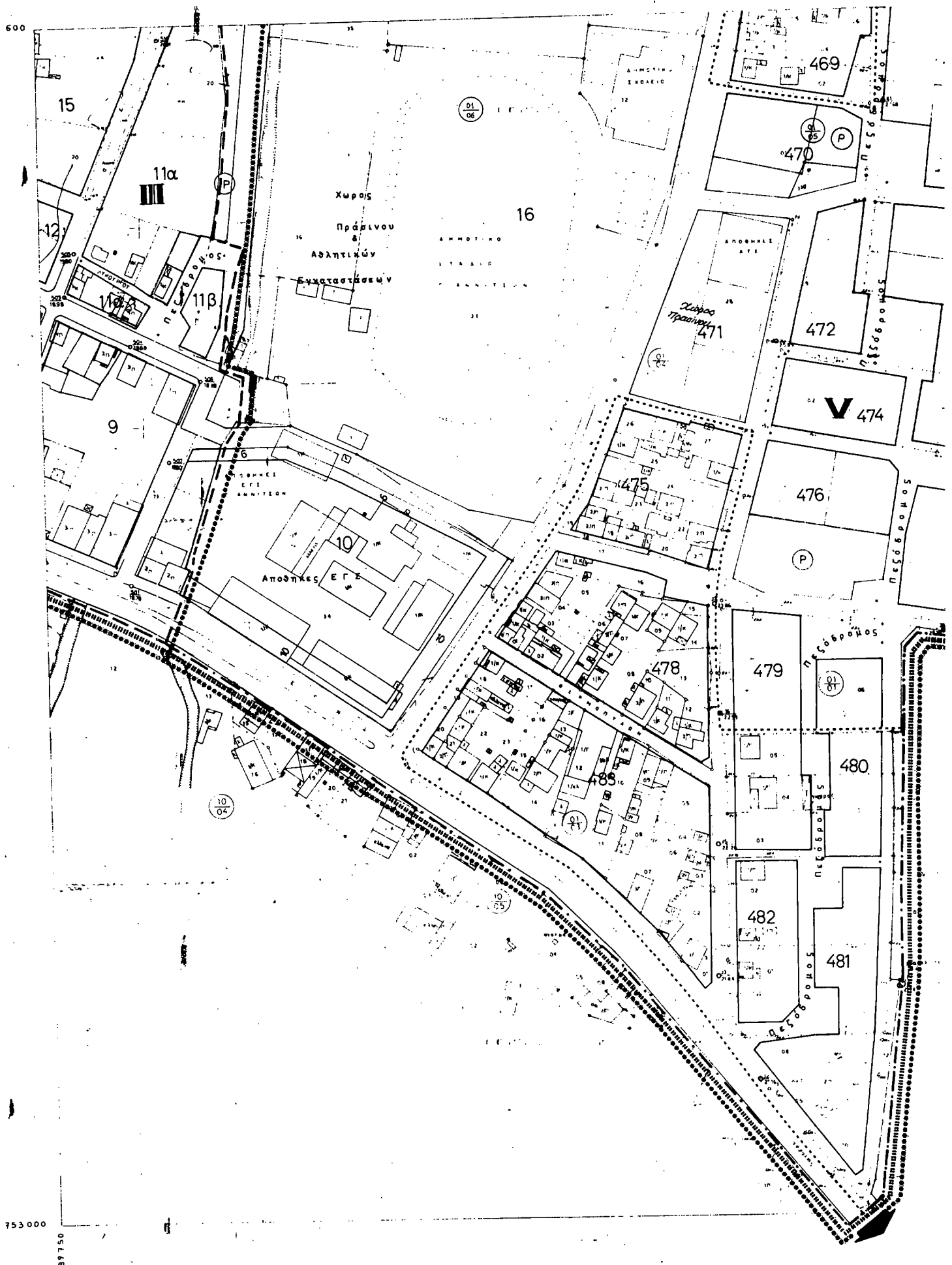
ΚΕΝΤΡΟΝ ΣΧ 1: 100.000 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΒΥΤΩΝΟΜΗΣ ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Χ=48° 45' Δ=1° 45'

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΩΝ

759800	ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗ Μ.
759600	ΔΡ ΚΟΥΣΙΔΑΝΝΗ Χ.
759400	ΠΑΠΑΓΥΡΗ Π.
759200	ΜΠΟΥΝΤΟΥΡΑΔΟΥ Α.
759000	ΠΕΡΙΟΣ Π.
758800	ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΟΥ Π.
758600	ΚΟΣΜΑΣ Χ.
758400	ΑΒΑΝΑΣΙΑΔΟΥ Χ.
758200	
758000	

Επίσης, ο πίνακας περιλαμβάνει αριθμούς (2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15) και ένα σημείο με το 7 που είναι σημειωμένο με διαγράμμιση.



Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. Ε.Π.Α. 82-84**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**

- Οριο περιοχή μελέτης
Study area
- Οριο Εγκεκριμένου Σχεδίου Πόλεως
Approved Town Plan Boundary
- ===== Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γενοικίας
City Planning Unit/Neighborhood Boundary
- Οριο Πυκνοδομητικής Περιοχής
Densely Built-up Area Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή
Building Line
- Στάθ
Arcade
- Γενική Κατοικία (σε ασυμμετρικά κτίρια και σε κτίρια επαγγελματιών)
Mixed Residential (with irregular retail trade/ services)
- Β.Ο. Βιοτεχνική Περιοχή
Outer-area Light Manufacturing
- Κ.Χ. Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space
- ⊙ Χώρος Επάρκειας
Parking Area
- Πεζόδρομος
Pedestrian Way
- Χώρος Απλής Χρήσης
Dead end area
- Οριο Ταμεία Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.) & Οριο Ταμεία Αστών Όρων Δόμησης
Maximum Floor Area Ratio-District Boundary-Building Regulations District Boundary
- I, II, III, IV Ταμεία Συντελεστή Δόμησης & Ταμεία Αστών Όρων Δόμησης
Floor Area Ratio Districts - Other Building Regulations District
- Οριο Ταμεία Ειδικών Περιβαλλοντικών Δόμησης
Special Building Regulations - District Boundary

Τμήμα	Σ.Δ.	Υψος	Αρτιότητα (προσώπο-εμβαδό)		Παρατηρήσεις
			Κανονας	Παρεκκλίση	
I	24	15	10-200	8-150 5-60	
II	18	13	10-200	8-200 6-200	
III	10	9,5	15-400	10-300 7-80	
IV	08	9,5	15-400	10-300 7-80	
V	08	9,5	15-400	ΓΟΚ 85	

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1:100.000 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

4.48° 45' 00" 01/01/88

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

89000	89750	90500	91250
2	3	4	
5	6	7	
8	9	10	
11	12	13	
14	15		

ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗ Μ.
ΔΡ ΚΟΥΣΙΔΩΝΗΣ Χ.
ΠΑΠΑΓΥΡΗ Π.
ΜΠΟΥΝΤΟΥΡΙΔΟΥ Α.
ΠΕΓΙΟΣ Π.
ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΟΥ Π.
ΚΟΣΜΑΣ Χ.
ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΟΥ Χ.

Π-2 ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΚΑΡΤΗ Π-21 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1000 ΓΙΑΝΝΙΤΣΑ (15)

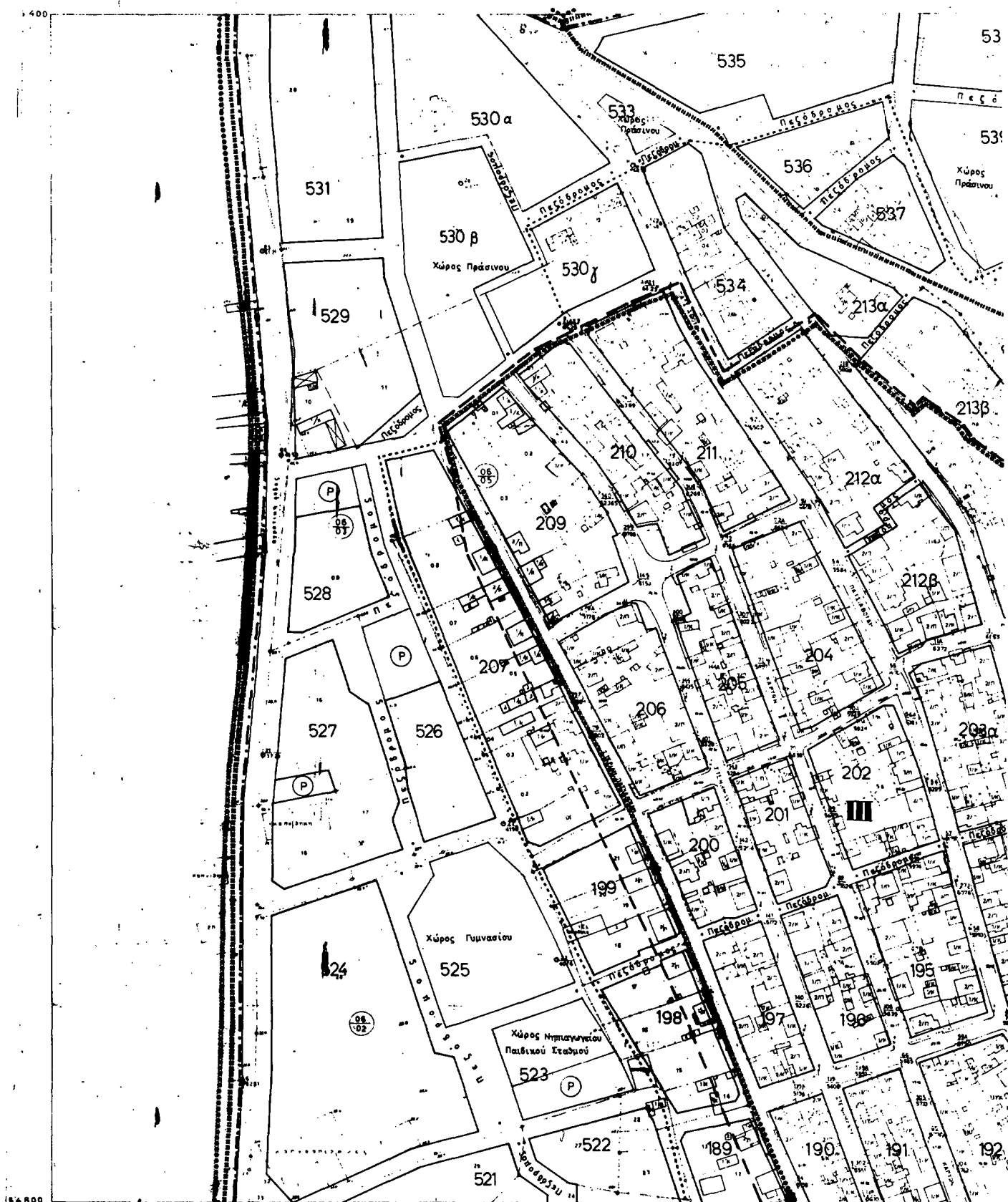
ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 1988 ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ

Γ. 33040/88

Έμφιση
πολεοδομικής μελέτης του οικισμού
Γιαννιτών του δήμου Παννιτών
(ν. Πελλάνας).

23 Μαΐου 1988

Δ/της
Ν. ΚΟΚΚΟΤΑΡΗ.



54800

89050

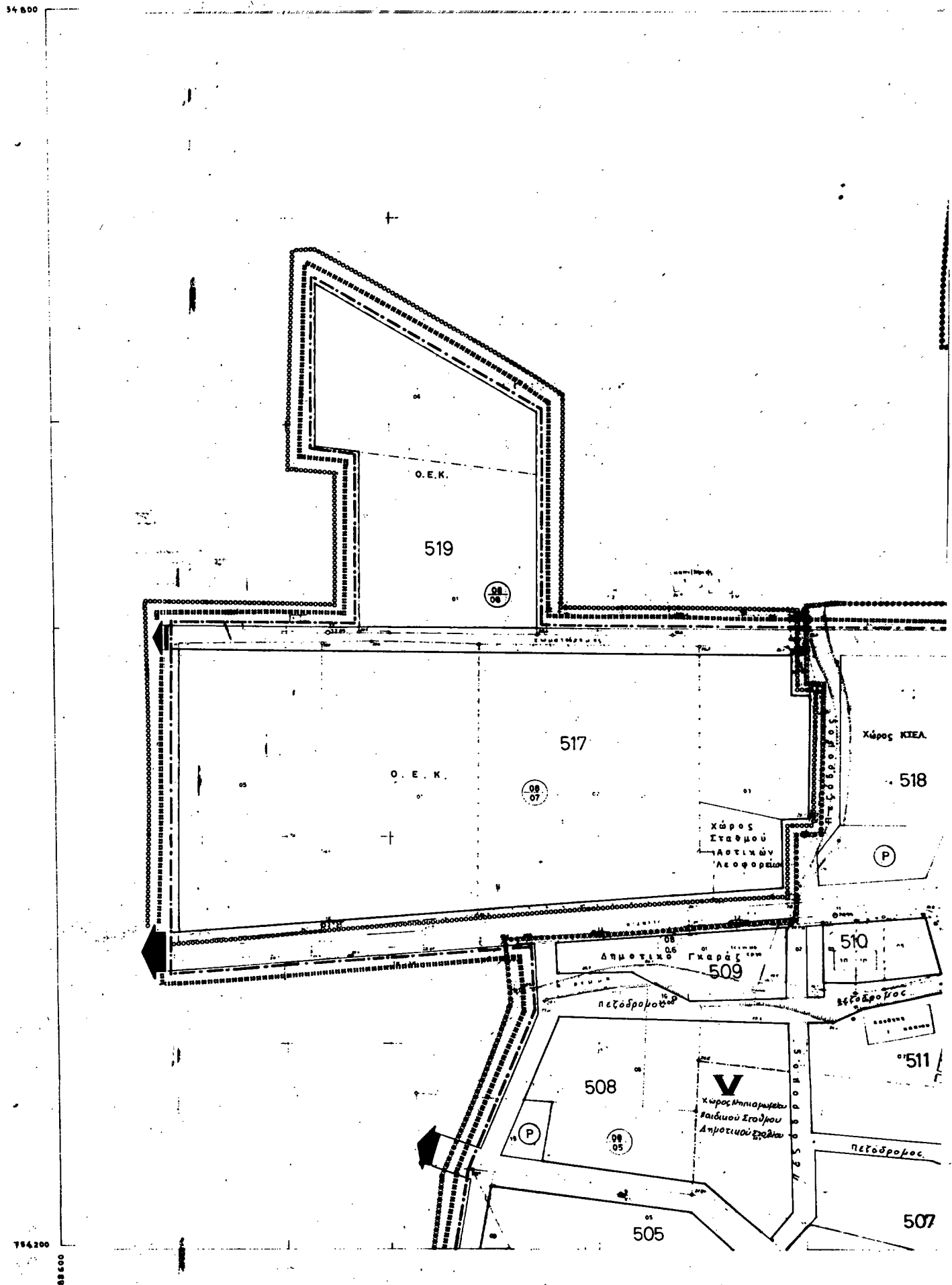
Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. 82-84**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**

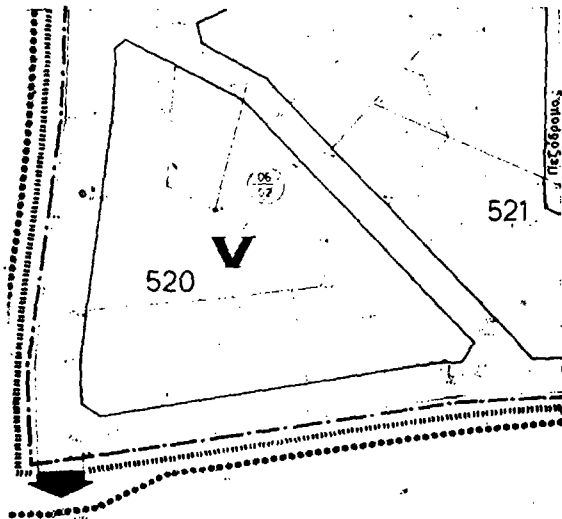
- Όριο παλαιάς πόλεως
 ———— Όριο Εγκεκριμένου Σχεδίου Πόλεως
 ———— Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
 ———— Όριο Πανεμοδομικής Περιοχής
 ———— Ρυμοτομική Γραμμή (παραγωγή)
 ———— Οριοδομική Γραμμή
 ———— Σιδηρ. Αρσεν.
 [] Γενική Χρήση (για πολυκατοικίες, μικτά κτίρια, κλπ.)
 [ΒΠ] Βιοτεχνία Περιοχής
 [ΚΧ] Ελεύθερος Χώρος Κοινοβίου
 [P] Χώρος Στάθμευσης
 ———— Πεζόδρομος
 ———— Χώρος Απλής Χρήσης
 ———— Όριο Τοπικής Ενοποίησης Δήμου (Σ.Δ.) ή Όριο Τοπικής Κοινότητας
 ———— Όριο Δήμου
 ———— Τοιχεία Συντελεστών Δήμου ή Τοιχεία Κοινότητας
 ———— Όριο Τοπικής Ενοποίησης Δήμου
 ———— Όριο Τοπικής Ενοποίησης Δήμου

Ο.Δ.	Τμήμα	Σ.Δ.	Υψος	Αρτιστήρια (προσώπων-εμβαδόν)		Παρατηρήσεις
				Κανόνες	Παρεκκλίση	
I		24	15	10-200	8-150 5-60	
II		18	13	10-200	8-200 6-200	
III		18	9,5	15-400	10-300 7-80	
IV		08	9,5	15-400	10-300 7-80	
V		08	9,5	15-400	ΓΟΚ 85	

Γ. 33040/88
 παλαιόδομικη μελέτη του δήμου Παντελεώνων
 (υ. Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε.)
 23 Μαΐου 1988
 Διευτ.
 Ν. ΚΟΚΚΟΤΑΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΒΕΩΡΙΝΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ	
ΚΕΝΤΡΟΝ ΕΚ 1:100.000 44° 45' 45" 11° 1' 15"	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΠΙΣΤΑΣΗΣ ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ 	ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗ Μ. ΔΡ ΚΟΥΣΙΔΩΝΗΣ Χ. ΠΑΠΑΓΥΡΗ Π. ΜΠΟΥΝΤΟΥΡΔΟΥ Α. ΠΕΓΙΟΣ Π. ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΟΥ Π. ΚΟΣΜΑΣ Χ. ΑΒΑΝΑΣΙΑΔΟΥ Χ.
Π-2 ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ ΚΑΡΤΗΣ	
Π-2.1 ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1000 ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 1988	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΓΙΑΝΝΙΤΣΑ (5) ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ



Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. Ε.Π.Α. 82-84**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**

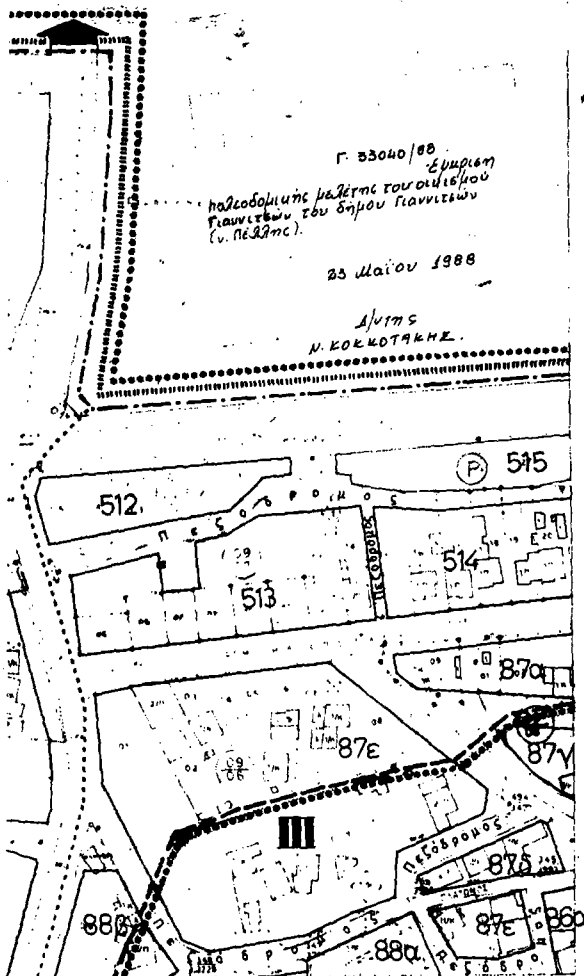
- Οριο πολεοδομικής μελέτης
Study area
- Οριο Εγκριμένου Σχεδίου Πόλεως
Approved Town Plan Boundary
- Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γεωγραφική
City Planning Unit-Neighborhood Boundary
- Οριο Πυκνοδομητικής Περιοχής
Densely Built-up Area Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)
- Οριοδοτική Γραμμή
Building Line
- Έργο
Avenue
- Γενική Κατοικία (σε κεντρικό ή περιφερειακό κέντρο)
Mixed Residential (with central area / services)
- ΒΠ - Βιοτεχνική Περιοχή
Outer-area Light Manufacturing
- ΚΧ - Ελεύθερος χώρος κοινόχρηστος
Public Open Space
- Κέντρο Στάθμευσης
Parking Area
- Πεζόδρομος
Pedestrian Way
- Χώρος στάσης αυτοκινήτων
Car parking area

----- Οριο Τελευταίας Συνολικής Αξιοποίησης Ε.Π.Α. ή Οριο Τελευταίας Αρμόδιας
Maximum Floor Area Ratio-Planning Boundary-Building Regulations - Street Boundary

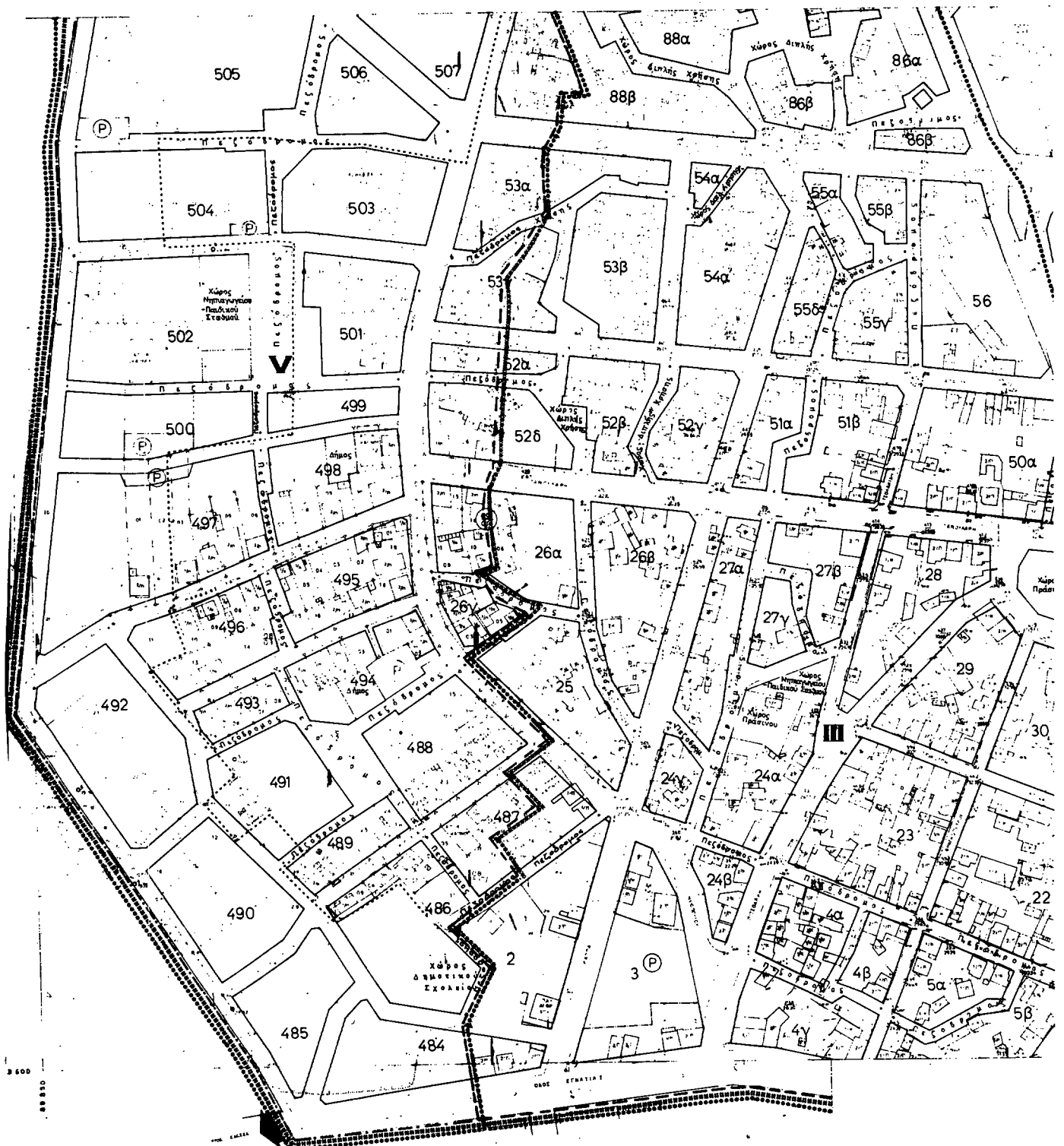
----- Τομείς Συνολικών Αξιοποιήσεων ή Τομείς Αρμόδιας
Floor Area Ratio Districts - District Building Regulations Districts

----- Οριο Τελευταίας Εξέλιξης Περιφερειακής Αξιοποίησης
District Building Regulations - District Boundary

Ο.Δ. Τομείς	Σ.Δ.	Υψος	Αρτιστεία (προσπο-εμβαδόν)		Παρατηρήσεις
			Κανονας	Παρέκλιση	
I	24	15	10-200	8-150 5-60	
II	18	13	10-200	8-200 6-200	
III	10	9,5	15-400	10-300 7-80	
IV	08	9,5	15-400	10-300 7-80	
V	08	9,5	15-400	ΓΟΚ 85	



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ	
ΚΕΝΤΡΟΝ 1:100.000 42° 45' 11° 15'	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΠΙΣΤΗΜΗΣ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗ Μ. Δρ ΚΟΥΣΙΔΩΝΗΣ Χ. ΠΑΠΑΓΥΡΗ Π. ΜΠΟΥΝΤΟΥΡΔΟΥ Α. ΠΕΡΙΟΣ Π. ΠΑΠΑΔΑΝΗΟΥ Π. ΚΟΣΜΑΣ Χ. ΑΒΑΝΑΣΙΑΔΟΥ Χ.
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ	750000 750000 750000 750000 750000 750000 750000 750000 750000 750000
Π-2 ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ	ΚΑΡΤΗΣ
Π-21	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ
ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1000 ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 1988	ΓΙΑΝΝΙΤΣΑ (8) ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ



Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. 82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο κοινότητας
 ----- Όριο Εγκεκριμένου Σχεδίου Πολεοδομίας
 ----- Όριο Πολεοδομικής Οριοθέτησης
 ----- Όριο Πλυνεριοποιήσεως (Περαιτέρω)
 ----- Ρυθμιζόμενη Γραμμή (Περαιτέρω)
 ----- Οριοθέτηση Γραμμής
 ----- Στάθ
 ----- Ακρόαση
- [Symbol] Γενική Κατάσταση (σε καθαρότητα Αποκλειστική του προγράμματος)
 [Symbol] Μικτή Κατάσταση (σε καθαρότητα Αποκλειστική του προγράμματος)
- [Symbol] ΒΠ Βιομηχανική Περιοχή
 [Symbol] ΚΧ Ελεύθερος Χώρος Κατασκευής
 [Symbol] Ρ Πάρκο Ελεύθερου Χώρου
- [Symbol] Πεδίο Διεύθυνσης
 [Symbol] Χώρος Διεύθυνσης
- [Symbol] Όριο Τονογράφησης Διεύθυνσης (Σ.Δ.Ι.Ε.) Όριο Τονογράφησης (Σ.Δ.Ι.Ε.)
 [Symbol] Όριο Τονογράφησης Διεύθυνσης (Σ.Δ.Ι.Ε.) Όριο Τονογράφησης (Σ.Δ.Ι.Ε.)
 [Symbol] Όριο Τονογράφησης Διεύθυνσης (Σ.Δ.Ι.Ε.) Όριο Τονογράφησης (Σ.Δ.Ι.Ε.)
 [Symbol] Όριο Τονογράφησης Διεύθυνσης (Σ.Δ.Ι.Ε.) Όριο Τονογράφησης (Σ.Δ.Ι.Ε.)

Ο.Δ.	Τμήμα	Σ.Δ.	Τύπος	Αρτηρία (προσπο-εμβαδόν)		Παρατήρησης
				Κανονικό	Παρατήρησης	
I	24	15	10-200	8-150	5-80	
II	18	13	10-200	8-200	6-200	
III	10	95	15-400	10-300	7-80	
IV	08	95	15-400	10-300	7-80	
V	08	95	15-400	ΓΟΚ 85		

Γ. 33040/88
 παρ. 1 της απόφασης του Δ.Σ. του Δήμου
 Γιαννιτσών (π. 1988)

23 Μαΐου 1988

Αφ' α
 Ν. Ε. ΚΟΤΣΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΣΚ 1:100000 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

1:48' 48" 1:1' 15"

ΔΙΑΜΟΡΦΗ ΠΛΑΝΟΥ

755000	756000	757000	758000	759000
1	2	3	4	5
6	7	8	9	10
11	12	13	14	15
753000	754000	755000	756000	757000

ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗ Μ.
Δ. ΚΟΥΒΕΙΔΟΠΟΥΛΟΣ Χ.
ΠΑΠΑΓΥΡΓΗ Π.
ΜΠΟΥΝΤΟΥΡΔΟΥ Α.
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Π.
ΠΑΠΑΔΑΚΗ Π.
ΚΟΣΜΑΣ Χ.
ΑΒΑΝΑΣΙΑΔΟΥ Χ.

Π-2 ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΚΑΡΤΕΣ

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:10000

ΜΟΝΟΜΕΡΟΣ 1988 ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ

ΓΙΑΝΝΙΤΣΑ (II)

ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ

